

## OFERTA DE AFACERI

Societatea comerciala Zimtex S.A. Zimnicea este o societate comerciala pe actiuni cu capital integral privat, infiintata în 1990, în localitatea Zimnicea, jud. Teleorman si dispune de o cladire cu trei nivele cu o suprafata de productie de 6.000 m<sup>2</sup>. La parter are linii de fabricatie dotate cu utilaje de productie moderne provenind din Anglia, Germania, Italia, Spania si Romania si are ca obiect principal de activitate - Fabricarea altor articole textile n.c.a (articole de pasmanterie).

Societatea este unicul producator de panglici pentru medalii, snururi, rozete pentru trofee sportive acordate in cadrul manifestarilor sportive din țara si strainatate. Articolele sunt fabricate din fire bumbac si tip bumbac, poliamida tehnica si textila, poliester tehnic, textil si texturat, polipropilena, viscoza, fire metalizate si fire de cauciuc natural într-o gama sortimentala, dimensionala si coloristica foarte variata.

Firma are traditie in acest domeniu, a fost infiintata in anul 1971, nu are concurenta în țară și exporta peste 98% din productie. Are clienti din Germania, Italia, Franta, Spania, Polonia, Estonia, Danemarca, Anglia, Lituania, Norvegia, China etc.

Firma are in proprietate clădiri si terenuri in suprafata de 10.000 m<sup>2</sup>, spatiile dispun de electricitate, apa si canalizare. Deasemenea, exista acces facil la gaz si internet, curtea complexului exista spatii de parcare, accesul putand fi facut si cu auto de tonaj mare (TIR).

**Oferim spre inchiriere / vânzare / asociere spatii de productie, depozitare sau birouri în incinta societății.**

### A. INCHIRIERE - Pretul chiriei: 2 euro/ m<sup>2</sup>

1. **Spatiu de aprox. 2.000 m.p. compus din 2 (doua) incinte de aprox. 1.000 m.p. fiecare, separate printr-o usa metalica dubla. Inaltime: 5 m. Spatiul se afla la etajul I al cladirii principale cu acces pe scari.**
2. **Spatiu de aprox. 2.000 m.p. compus din 2 (doua) incinte de aprox. 1.000 m.p. fiecare, separate printr-o usa metalica dubla. Inaltime: 5 m. Spatiul se afla la etajul II al cladirii principale cu acces pe scari.**
3. **Spatiu de depozitare de aprox. 750 m.p. Inaltime: 5 m (maxima: 8 m). Depozitul se afla intr-o alta cladire decat cea mai sus mentionata.**

### B. INFIINTAREA UNEI SOCIETATE CU CAPITAL MIXT

### C. VÂNZARE – 990.000 Euro negociabil

Director General  
Pătrănescu Tiberiu Cristian

